

## Project **Helden, Brandweerkazerne en Gemeentewerf**

Projectlocatie	Helden
Type bouwwerk	Nieuwbouw brandweerkazerne en gemeentewerf
Omvang project in m <sup>2</sup> BVO	Brandweerkazerne 2.030 m <sup>2</sup> Gemeentewerfgebouwen 1.660 m <sup>2</sup>
Naam en adres opdrachtgever	Gemeente Helden Wilhelminaplein 1 5980 AA Panningen
Segment	Overheid
Start uitvoering Oplevering	oktober 2004 september 2005

### Impressie van het project



### Aard van de werkzaamheden

Programmadefinitiefase	- Het opstellen van een programma van eisen incl. uitgangspunten voor ontwerp en realisatie en totaal investering.
Selectiefase	- Selectie van architect, adviseurs en uitvoerende bedrijven middels openbare aanbesteding.
Ontwerpfase/Bestekfase/ Aanbesteding	- Het namens opdrachtgever uitwerken van het huisvestingsprogramma in ontwerp, bestek en aanbestedingsdocumenten, onder voortdurende controle ten opzichte van taakstellend budget. Totale procesaansturing.
Uitvoeringsfase	- Verzorgen van directievoering, toezicht en budgetbewaking alsmede inkoop van gebruiksinstallaties.
Nazorgfase	- Afronden en nazorg van het project tijdens onderhoudstermijn inclusief financiële afronding.

#### Korte omschrijving

Begeleiding en aansturing van het gehele voorbereidings- en realisatietraject. Een en ander in nauwe samenwerking met opdrachtgever (College van B & W). De huisvesting is een samensmelting van de Brandweer en de afdeling Beheer Openbare Ruimten, waarin zoveel mogelijk gezamenlijke functies zijn gecombineerd. De budgetbewaking wordt gedurende het gehele traject door ons verzorgd.